

Chola
Enter a better life

चोला मंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : पहिला मजला, 'डेअर हाऊस', क्र. 2, एन. एस. सी. बॉस रोड, चेन्नई - 600 001

ताबा सूचना (पारिशद IV) [नियम 8(1) अंतर्गत]

ज्याअर्थ, निमन्व्याक्षरणांक हे.मे. चोला मंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांना सिक्विरिटायझेशन अँड रिक्तवृत्तशासन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटरस्ट अँड, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्विरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलस, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित खाली नमूद दिनांक कालम 13(2) अंतर्गत एक मागणी सूचना निर्मित केली ज्यामध्ये नमूद कर्जदारांना (त्यांची नावे आणि पत्ते खाली नमूद केले आहेत) सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत नमूद करण्यात आलेल्या थकबाकी रकमेची तीवरील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निमन्व्याक्षरणांकनीं सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील कालम (13) च्या उप-कलम (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करित कंपनीकडे ताग्या असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की खालील नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही कर्जदार करू नये. असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **मे. चोला मंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या** खालील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या आणि तीवरील व्याजाच्या पायाचीन असत. कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कालम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदीकडे वेगळ्यात वेत आहे. उपलब्ध वेळेत सुक्षित मालमता सोडवून घेऊ शकतात.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता व कर्ज खाते क्र.	थकबाकीची सूचना दिनांक	थकबाकीचा रकम	ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा कालम	ताब्याची तारीख
1	कर्ज खाते क्र. : OHLSHK0002392241 1. तुळसागर चतुराम चौधरी 2. मोहन देवी तुळसागर चौधरी सोबेरी रो. 1, एन.एस.सी. 55/4, विक्रम मित्र चौक, कर्जदार पुणे हवेली 411052 तसेच येथे : पर्लेट क्र. 204, 2 रा मजला, आराण्य, एन.एस.सी. एन. 2, दादर वस्ती शिवणे, पुणे, शिंदे पूल, हवेली 411052	16-12-2022	15-12-2022 रोजी प्रमाणे रु. 2021349/-	मालमत्तेची अनुसूची : मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे 1 फ्लॅट क्र. 204, मांजगाव क्षेत्रफळ 555 चौ. फुट. म्हणजे 51.57 चौ. मीटर. दुसऱ्या मजल्यावर, "आराण्य" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, जमीन संबंधित एस. क्रमांक 78, हिस्सा क्रमांक 2 वर बांधलेले, शिवणे, रा. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, शिवणे ग्रामपंचायत हद्दीत, पुणे, तालुका पंचायत समिती हवेली आणि पुणे जिल्हा परिषद, जननिबंधक, ता.हवेली, जि.पुणे यांच्या हद्दीत.	04-जुलै-2023

दिनांक : 04.07.2023, ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोला मंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
बँक ऑफिस : "जीवन श्री", 1909, विद्यापीठ रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६, महाराष्ट्र

ताबा नोटीस

खाली सही करणारा हे एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (एलआयसीएचएफएल) चे अधिकृत अधिकारी असून सिक्विरिटायझेशन अँड रिक्तवृत्तशासन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटरस्ट अँड 2002 (सदर अधिनियम) च्या अंतर्गत मिळालेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करत आणि सिक्विरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ (सदर नियम) च्या कालम १३ (१२) सह नियम ३ अन्वये सदर अधिनियमाच्या कालम १३ (२) अंतर्गत संबंधित कर्जदार व इतर खाली दिलेल्या विवरणानुसार नोटीस जारी केली आहे. ज्याच्या अन्वये संबंधित नोटीसमध्ये उल्लेखित रकमेचा भरणा नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत करावयाचे आहे. संबंधित कर्जदार / हमीदार / मालमत्ता धारक जे संबंधित थकबाकी रकम भरण्यास असमर्थ ठरले आहेत. त्यांना म्हणजेच विशेषतः संबंधित कर्जदार / हमीदार / मालमत्ता धारकांना व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की सदर अधिनियमाच्या कालम १३ (४) अन्वये खालील सही करणारा यांनी खाली उल्लेखित मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा खाली उल्लेखित तारखे रोजी घेतला आहे. संबंधित कर्जदार / हमीदार / मालमत्ता धारकांना विशेषतः अणि तमाम जनतेस सावध केले जाते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये व असा व्यवहार केल्यास तो एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि.च्या खाली उल्लेखित रकमेच्या आधीन असत.

अ. क्र.	कर्जदारांची नावे	मागणी नोटीस दिनांक आणि रोजी येणे रकम	ताबा दिनांक	अचल मिळकतीच्या तपशील
१.	श्री गृहीनारायण एस पधलोट आणि श्रीमती गंगाबाई गृहीनारायण पधलोट कर्ज क्रमांक: ६२२००००८९८४	दि. २० जून २०२२ रोजी रु. ४२,९६,९४६.६९ अधिक व्याज व त्यासह वेळेवेळी झालेला व होणारा खर्च, शुल्क इ.	०३.०७.२०२३ (प्रत्यक्ष ताबा)	पर्लेट नं. ए-९, दुसरा मजला, नंदा रेसिडेन्सी, गॅट नंबर-३९३, कोरेगाव यु.व्ह. पुणे - ४१२०२२.
२.	श्री.सुंदरराव दिनकर जाधव व सौ. शितल सुंदरराव जाधव कर्ज क्रमांक: ६२१४००००४९३८	दि. ०९ जुलै २०२२ रोजी रु. १९,८०,७९८ अधिक व्याज व त्यासह वेळेवेळी झालेला व होणारा खर्च, शुल्क इ.	०६.०७.२०२३ (प्रत्यक्ष ताबा)	पर्लेट नं. डी - ५, तिसरा मजला, जय प्रकाश अपार्टमेंट, स. नं. ५४/६/१०, ५४/६/११, ५४/६/१२, ५४/६/१३, ५४/६/१४, ५४/६/१५, वडगाव बु., पुणे - ४११०४९

दिनांक : ०८.०७.२०२३
ठिकाण : पुणे (मजकूरत संदिधता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

अधिकृत अधिकारी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

मराठी ॐरुड
हिंदी गुजराती
बंगाली ৗরভাষা
English Deutsch
Español Français
日本語

LangTech : Technology हर भाषा में

Fidel Softech
LangTech Consulting

फिडेल सॉफ्टवेक लिमिटेड
(पूर्वी "फिडेल सॉफ्टवेक प्रायव्हेट लिमिटेड" म्हणून ओळखली जाणारी)
CIN - U72200PN2004PLC020061

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्रमांक 202, दुसरा मजला, वेस्ट विंग, मारिसॉफ्ट आयटी पार्क 3, कल्याणी नगर, वडगाव रोड, पुणे - 411014, महाराष्ट्र, भारत.
ईमेल ID : info@fidelsoftech.com वेबसाइट - www.fidelsoftech.com
फोन नंबर - +91-20-49007800

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, 2013 अन्वये लागू होणाऱ्या तरतुदी, त्या अंतर्गत लागू होणारे नियम, तसेच कंपनी व्यवहार मंडाल आणि सिक्विरिटीज एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाचे (SEBI) वार्षिक सर्वसाधारण सभा/Annual General Meeting (AGM), भरविण्याबाबत जारी केलेली संबंधित परिपत्रके यांच्यानुसार कळविण्यात येत आहे की, AGM सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यावसायिक कामकाजासाठी फिडेल सॉफ्टवेक लिमिटेड (कंपनी) ची उठरावी ("18वी") वार्षिक सर्वसाधारण सभा **गुव्वार, 3 ऑगस्ट, 2023 रोजी सकाळी 10:30 वाजता** सुमते मूळगावकर सभागृह नं.1, ए-विंग, तळ मजला, MCCIA ट्रेड टॉवर, 403-ए, सेनापती बापट रोड, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016, येथे आयोजित करण्यात आली आहे. ज्याचे ई-मेल ID कंपनीचे निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, विंगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ("RTA") / डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सदस्यांना उठराव्या AGM च्या नोटीसबरोबर, संचालक मंडळाच्या आणि लेखापरीक्षकांच्या अहवाल व, आर्थिक वर्षे 2022-23 चा वार्षिक अहवाल ई-मेलवरून पाठविण्यात आला आहे. 2022-23 चा आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासहित उठराव्या AGM ची सूचना कंपनीच्या www.fidelsoftech.com आणि स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (NSE) www.nseindia.com आणि स्टॉक एक्स्चेंज अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज (NSDL) वेबसाइट www.evoting.nsdl.com ही AGM साठी ई-मतदान सुविधा देण्यासाठी कंपनीने नियुक्त केलेली एजन्सी आहे.

कंपनी व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम 20 मधील कायदे कालम 108 नियम 2014 आणि SEBI च्या (सूचीबद्ध द्याविते आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, 2015 (सूचीबद्धतेचे नियम) च्या विनियमन 44 ची पूर्तता करून, AGM च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावावर, कंपनी तिच्या सदस्यांना ईलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ("दूरस्थ ई-मतदान") मतदान करण्याची सुविधा देखील पुरवित आहे.

AGM आणि दूरस्थ ई-मतदानाच्या संदर्भात खालील तपशील लक्षात घेण्याची सभासदांना विनंती करण्यात येत आहे:

- गुव्वार, 3 ऑगस्ट, 2023 रोजी सकाळी 10:30 वाजता सुमते मूळगावकर सभागृह नं.1, ए-विंग, तळ मजला, MCCIA ट्रेड टॉवर, 403-A, सेनापती बापट रोड, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016 येथे उठरावी AGM प्रवेश आयोजित केली जाईल.
- कट-ऑफ तारखेनुसार, म्हणजे गुव्वार 27 जुलै, 2023 रोजी, फिजिकल किंवा डिजिटल अलाइडज फॉर्ममध्ये शेअर्सची मालकी घेणारे केंवळ कंपनीचे सदस्य दूरस्थ ई-मतदान तसेच मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असतील.
- दूरस्थ ई-मतदानाचा कालावधी सोमवार, 31 जुलै, 2023 रोजी (सकाळी 9:00) सुरु होईल आणि बुधवार, 2 ऑगस्ट, 2023 रोजी (संध्याकाळी 5:00) समाप्त होईल.
- त्यानंतर दूरस्थ ई-मतदान मॉड्यूल, NSDL द्वारे मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. एकदा सभासदांना ठरावावर मतदान केल्यानंतर, त्याला पुन्हा करता येणार नाही.
- AGM ची सूचना पाठवण्यापासून आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच गुव्वार 27 जुलै 2023 रोजी कंपनीच्या शेअर्सची मालकी असलेली तसेच ई-मतदानमध्ये सहभागी होऊ इच्छिणारी कोणतीही व्यक्ती, कंपनीला cs@fidelsoftech.com येथे ई-मेल पाठवून किंवा कंपनीचे रिजिस्टर आणि ट्रान्सफर एजंट यांना investors@bigshareonline.com येथे सभासदाचे नाव, DP ID/क्लयर ID कळवून वापरकर्ती ID आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
- AGM दरम्यान मतपत्रिकेवरून मतदानाची सुविधा देण्यात येणारी व्यक्ती, AGM ला उपस्थित राहणारे सदस्य आणि जिनाची यादी दूरस्थ ई-मतदानवरून मतदान केलेली नाही, ते AGM दरम्यान आपले मत देऊ शकतात.
- AGM सुरु होण्यापूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमातून मतदान करणारे सभासद AGM ला उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना AGM मध्ये पुन्हा त्यांचे मत देण्याचा अधिकार नसेल.
- सदस्यांना कोणतीही अतिरिक्त माहिती हवी असल्यास, ते कंपनीला cs@fidelsoftech.com येथे ई-मेल पाठवून संपर्क साधू शकतात.
- सदस्यांना ई-मतदानाबाबतची काही शंका किंवा समस्या असल्यास ते evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून NSDL हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात किंवा 022- 4886 7000 आणि 022 - 2499 7000 वर कॉल करू शकतात. CDSL हेल्पडेस्क संपर्क तपशील: helpdesk.evoting@cdsindia.com किंवा टेल प्री क्र. 1800 22 55 33.

उठराव्या AGM दरम्यान, मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी संचालक मंडलाने परिनिरीक्षक मंडलाची शिफारशी आपट (आगीदार) किंवा त्याचे प्रतिनिधी, श्री. अभिजित दाखवे (आगीदार) यांच्या मार्फत मेसेज दाखवे आर्ट् ०२ असोसिएट्स (प्रॉक्सिग कंपनी सेक्रेटरी) यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.

दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेसंबंधित तपशीलवार सूचना/कार्यपद्धती AGM च्या सूचनेमध्ये देण्यात आली आहे.

फिडेल सॉफ्टवेक लिमिटेड - साठी
Sd/-
नेहा जोशी
कंपनी सचिव
ACS-24974

तारीख: 7 जुलै, 2023
स्थळ: पुणे

दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.
बँक ऑफ दि कल्याण

मुख्य कार्यालय : 'कल्याण-अस्तू', ओम विजयकुळा अपार्टमेंट, रिलायन्स कम्युनिटीकॉम्प्लेक्स समोर, आचारवादी रोड, कल्याण (प), जि. ठाणे
पुणे विभागीय कार्यालय : महावी कर्वे सी शिक्षण संस्था, कर्वेनगर, वारजे, पुणे ४११०५२ । www.kalyanjanata.in | दूरध्वनी : ०२०-25317000

कळा सूचना (नियम ८ (१) अन्वये)

ज्याअर्थ, निमन्व्याक्षरणीकरणाने दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. चे प्राथमिक अधिकारी या नावाने सिक्विरिटायझेशन अँड रिक्तवृत्तशासन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटरस्ट अँड 2002 चे कालम १३ (१२) व सिक्विरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलस, 2002 चा नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दि. ०८/०७/२०२३ रोजी केजेएसबी/पीआरओ/आरईसी/एमएनएस/२०२३-२४/४ मागणी नोटीस जारी करून खालील नमूद कर्जदार/जामिनदार यांस नोटीसीमध्ये नमूद रकम रु. ३,७७,०५,९९९.७५ (रुपये तीन कोटी सत्त्याहतर लक्ष पाच हजार षडशे एकोणसाठ आणि पैसे पंधराहतर मात्र) अधिक दि. ०५/०८/२०२३ पासूनचे व्याज व इतर खर्च या रकमेची परतफेड नोटीस मिळवण्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात करण्याची सूचना दिली होती.

सदर रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, त्यांचे वारसदार व जामिनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, निमन्व्याक्षरणीकरणाने उपरोक्त कायद्याचे कालम १३ (४) व उपरोक्त रूल्समधील नियम ८ मधील तरतुदीप्रमाणे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रतिकल्पक ताबा आज दि. ०५/०८/२०२३ रोजी घेतला आहे. यासंदर्भात कर्जदार, त्यांचे वारसदार व जामिनदार यांना विशेषतः व सर्वसामान्य जनतेला या कळवत सुरुनेद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खाली नमूद मिळकती संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. त्याचप्रमाणे असा कोणताही व्यवहार झाल्यास / केल्यास तो दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि. यांच्या वर नमूद भागभागीन राहील.

१) कर्जदार मे. मेटल डील्स, प्रो. का. श्री. भरतकुमार कुंदनमल जैन, राहणार बी-७, सहवा मजला, साठे बॅरिस, शिवाजी रोड, ६७८ शुक्रवार पेठ, रामेश्वर चौकाजवळ, पुणे ४११००२.	२) कायदेशीर वारस क्र. १, श्री. भाविक भरतकुमार जैन, राहणार बी-७, सहवा मजला, साठे बॅरिस, शिवाजी रोड, ६७८ शुक्रवार पेठ, रामेश्वर चौकाजवळ, पुणे ४११००२.	३) कायदेशीर वारस क्र. २ आणि जामिनदार क्र. १ व गहाण देवदार, श्रीमती संगीता भरतकुमार जैन, राहणार बी-७, सहवा मजला, साठे बॅरिस, शिवाजी रोड, ६७८ शुक्रवार पेठ, रामेश्वर चौकाजवळ, पुणे ४११००२.	४) कायदेशीर वारस क्र. ३, सौ. मीनाल रिषभ बलदोदा, राहणार पर्लेट नं. ११०१, अकरावा मजला, पारसमणी टॉवर, ९५, नागाव क्रॉस रोड, कैलास लस्कीजवळ, दादर (पु), मुंबई ४०००१४.
५) जामिनदार क्र. २, श्री. निलेश प्रवीण जैन, राहणार ५, ३६५,२३, राजश्री सिटेज अपार्टमेंट, घोरेपडे पेठ, एकाबते कॉलनी, स्वाराष्ट्र, पुणे ४११०४२.	७) जामिनदार क्र. ३, श्री. हनुमानलाल कुंदनमल जैन, राहणार पर्लेट नं. ७, परसन्न बॅरिस हॉसिंग को-ऑप. सोसायटी, घोरेपडे पेठ, एकाबते कॉलनी, पुणे ४११०४२.	मालमत्तेचे वर्णन	

गाव मॉजे बाघोली येथील वट नंबर २३४७बी/२/४ यांची संपत्ती हिस्सा नंबर ६ यांची नवीन नंबर १३६९/बी/२/४ यांची एक्झन क्षेत्र ०१ ०९.०० आर यांची आकार ०१ रु ६० पैसे पंकी क्षेत्र २१४,३४ बी.मी. व त्यावरील ४७३३ चौ फूट बांधकाम यांची ग्रामपंचायत निष्कत नंबर २/०११३ हि मिळकत मालक:- श्रीमती संगीता भरतकुमार जैन

दिनांक : ०४/०७/२०२३
स्थळ : पुणे

मीना एन. सावंत
प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बँक Canara Bank
A Government of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

क्षेत्रीय कार्यालय ।
प्रिमियम पॉईंट बिल्डींग, ४ था मजला, मॉडर्न हायस्कूल समोर,
जे. एम. रोड, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५ फोन : ०२०-२५५९०००७ / २५५९२१९८

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्विरिटायझेशन अँड रीक्तवृत्तशासन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटरस्ट अँड २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्विरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलस, २००२ मधील रूल ८ (६) व ९ च्या अटीनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या स्थावर/जंगम मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोव्याअंतर्गत असून केनरा बँक संबंधित शाखा, पुणे यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे, या संदर्भात कर्जदार यांच्याकडून संबंधित शाखांना येणे असलेली रकम अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार वसूल करण्याकरिता सदर मालमत्तांची विक्री "जसे आहे, जेथे आहे" आणि "जसे आहे, जे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. २४/०७/२०२३ आणि दि. १४/०८/२०२३ रोजी करण्यात येणार आहे. स्थावर / जंगम मालमत्ता, राखीव किंमत, बाणांग आणि बघाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	संपर्क क्र. व शाखेचे आणि कर्जदाराचे नाव	येणे रकम व ताब्याचा प्रकार	मालमत्तेचा तपशील	ई-ऑक्शनची तारीख	राखीव किंमत	बघाणा रकम आणि बघाणा भरण्याची अंतिम तारीख	माहित असलेला बोजा
१.	शाखा : धनकवडी (३२६५) संपर्क : ७८७५६८०९८५ श्री. दिपक देवराज मेरा आणि सौ. दिशा दिपक मेरा, ३०४-ए, शानेश्वर हॉसिंग को-ऑप. सोसायटी, पंचवटी सोसायटीमध्ये, धनकवडी, पुणे-४११०४३.	रु. २०,६३,४२४.८० (रु. वीस लाख त्रैशद हजार चारशे चौवीस आणि पैसे ऐंशी फक्त) अधिक दि. ०८/०९/२०२२ पासूनचे व्याज व किंमत, ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, पर्लेट नं. २४, क्षेत्रफळ ५२.०४ चौ.मी., १ बीएचके, ४ था मजला, रेसना अपार्टमेंट बिल्डींग, बी ब्लॉक, सव्हे नं. २०/२/१, हिस्सा नं. ४, धनकवडी, पुणे-४११०४३. पर्लेटच्या बसु:सीमा : पूर्वस : जिना, पश्चिमेस : शितल अपार्टमेंट, उत्तरेस : प्रवेशद्वार, दक्षिणेस : ए विंग.	२४/०७/२०२३	रु. १४,८०,०००/-	दि. १४,८०,०००/- दि. २१/०७/२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.
२.	शाखा : मॉडेल कॉलनी (०२६२) संपर्क : ७७५५२९६६०५ अ) जय गोपाल कन्स्ट्रक्शन, ३३६, जुनी बडारवाडी गोलंदाज चौक, बडारवाडी, पुणे-४११०१६. १-ए) श्री. गोपाल प्रकाश देवकर, रा. एच.नं. ३३६, जुनी बडारवाडी, गोलंदाज चौक, डॉ. रमेश हेडा मागे, बडारवाडी, मॉडेल कॉलनी, पुणे-४११०१६. २-बी) सौ. काजल प्रकाश देवकर उर्फ काजल बबलू मिरकर, ए) रा. एच.नं. ३३६, जुनी बडारवाडी, गोलंदाज चौक, डॉ. रमेश हेडा मागे, बडारवाडी, मॉडेल कॉलनी, पुणे-४११०१६. बी) रा. सव्हे नं. ४, तुळजा भवानी वसाहत, गाडीलळ, हडपसर, पुणे-४१२०२८. २-सी) श्रीमती. लक्ष्मी प्रकाश देवकर, रा. एच.नं. ३३६, जुनी बडारवाडी, गोलंदाज चौक, डॉ. रमेश हेडा मागे, बडारवाडी, मॉडेल कॉलनी, पुणे-४११०१६. २) श्रीमती. लक्ष्मी प्रकाश देवकर, रा. एच.नं. ३३६, जुनी बडारवाडी, गोलंदाज चौक, डॉ. रमेश हेडा मागे, बडारवाडी, मॉडेल कॉलनी, पुणे-४११०१६.	रु. ६०,२७,९९५.६२ (रु. साठ लाख सत्तावीस हजार एकशे पंधराहतर आणि पैसे बाराशद फक्त) अधिक दि. ०२/०७/२०२१ पासूनचे व्याज व किंमत, ताब्याचा प्रकार : प्रतिकल्पक ताबा	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, पर्लेट नं. ७, ४ था मजला, बांधकाम क्षेत्रफळ ५८४.०० चौ.फू., क्षितिज, सीटीएस नं. २०३५, स.नं. २२८, हिस्सा नं. १/१, कस्पेट वस्ती, लेन नं. २, वाकड, ता. मुळशी, पुणे-४११०४३. के. श्री. प्रकाश भीमराव देवकर आणि श्रीमती. लक्ष्मी प्रकाश देवकर यांच्या मालकीची. बसु:सीमा : पूर्वस : बाजूची जागा, पश्चिमेस : प्रवेशद्वार, उत्तरेस : बाजूची जागा, दक्षिणेस : पर्लेट नं. ०७.	२४/०७/२०२३	रु. ३०,००,०००/-	दि. २१/०७/२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.
३.	शाखा : लक्ष्मी रोड (१५३२०) संपर्क : ९१४६९९९१९२ श्री. दादा अभिमन्यू शेळके, पर्लेट नं. ११, बी विंग, गंगई व्हिला, मनाली नगर, बँक ऑफ महाराष्ट्रजवळ, नंदे बडगांव बुद्रुक, पुणे - ४११०४१.	रु. २४,३८,८५५ (रु. चौवीस लाख तेहेतीस हजार आठशे पंधरावन्न फक्त) अधिक दि. ०१/०४/२०२२ पासूनचे व्याज व किंमत, ताब्याचा प्रकार : प्रत्यक्ष ताबा	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, पर्लेट नं. ३, १ ला मजला, ए९ विंग, समर्थ स्ली. स.नं. ४७/११, मानजी नगर, कुटे मळा कॉर्नर, ऑफ धायरी नन्हे रोड, सु. नन्हे, ता. हवेली, जि.पुणे-४११०४१. बांधकाम क्षेत्रफळ ५६५ चौ. फू. दादा अभिमन्यू शेळके यांच्या मालकीची. बसु:सीमा : पूर्वस : बिल्डींगच्या बाजूची जागा, पश्चिमेस : जिना आणि पर्लेट नं. ०२, दक्षिणेस : पर्लेट नं. ०४, उत्तरेस : बाजूची जागा.	२४/०७/२०२३	रु. २१,५५,०००/-	दि. २१/०७/२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.
४.	शाखा : पुणे हडपसर (१०२५९) संपर्क : ७७२२०२७९२० मे. साईवंतय्य लेवल्स प्रा.लि., संचालक श्री. विकास ईश्वर तुपे आणि श्री. अशोक ईश्वर तुपे कर्जदार यांच्यामार्फत प्रतिनिधीत्व, स.नं. १७५/१७६, विंग ए, ब्लॉक १/२/३, त्रिमूर्ती नगर हॉसिंग को-ऑप. सोसायटी, भेकराई नगर, फुरसुंगी, पुणे-४१२३०८.	रु. २,५८,०९,३५०.४६ (रु. दोन कोटी अठ्ठावन्न लाख नऊ हजार तीनशे पन्नास आणि पैसे सहासहस्र फक्त) अधिक दि. २१/०९/२०२२ पासूनचे व्याज व किंमत, ताब्याचा प्रकार : प्रतिकल्पक ताबा	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, स.नं. १७५/६ आणि ८, १७६/३, शॉप नं. १ आणि २, ३४०.०० चौ.फू., तळमजला, त्रिमूर्ती नगर बिल्डींग, भेकराई नगर, फुरसुंगी, तालुका हवेली, जि. पुणे. श्री. अशोक ईश्वर तुपे यांच्या नावावर, नोंदणीकरण जिल्हा पुणे, उप-जिल्हा तालुका हवेली, यांच्या हद्दीत.बसु:सीमा : पूर्वस : सोसायटी पार्किंग, पश्चिमेस : बिल्डींगच्या पुढील बाजूची जागा, दक्षिणेस : शॉप नं. ३, उत्तरेस : सोसायटी रस्ता.	२४/०७/२०२३	रु. २१,०७,०००/-	दि. २१/०७/२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.
			पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, स.नं. १७५/६ आणि ८, १७६/३, शॉप नं. ३, १८०.०० चौ.फू., तळमजला, त्रिमूर्ती नगर बिल्डींग, भेकराई नगर, फुरसुंगी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, श्री. विकास ईश्वर तुपे यांच्या नावावर, नोंदणीकरण जिल्हा पुणे, उप-जिल्हा तालुका हवेली, यांच्या हद्दीत.बसु:सीमा : पूर्वस : सोसायटीचा रस्ता, पश्चिमेस : बिल्डींगपुढील बाजूची जागा, दक्षिणेस : उभा पवार यांचे शॉप नं. ४, उत्तरेस : शॉप नं. १ आणि २.	२४/०७/२०२३	रु. २८,३५,०००/-	दि. २१/०७/२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.
			पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, रहिवासी बंगला (संकल्प बंगला) आणि मोकळा एन.ए.प्लॉट, सव्हे नं. १३८+१३९+१४३+१७७+१८१+१८२+१८४+१८५+१८७ ते २०१ आणि २४२ ते २४४, १९७/७९/१ (जुना				